

- Deliberazione del C.C. n. 24 del 20/04/09 -

**OGGETTO:** Approvazione Piano Triennale per l'individuazione di misure finalizzate al razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali 2009/2011.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che la L. 24/12/07 n. 244 (Legge Finanziaria 2008) reca alcune disposizioni volte al contenimento dei costi della pubblica amministrazione, tra cui le spese per dotazioni strumentali (telefonia, manutenzione immobili, ecc);

**RICHIAMATO** in particolare l'art. 2, comma 594, L. n. 244/2007, il quale prevede che tutte le Pubbliche Amministrazioni, al fine di conseguire economia di spesa connesse al funzionamento delle proprie strutture, adottino piani triennali di razionalizzazione dell'utilizzo di:

- a) dotazioni strumentali, anche informatiche,
- b) autovetture,
- c) beni immobili ad uso abitativo e di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali;

**TENUTO CONTO** che, in ottemperanza a quanto dalla legge sopra richiamata:

- nel piano devono essere individuate misure volte a circoscrivere l'assegnazione degli apparecchi cellulari ai soli casi in cui il personale debba garantire pronta e costante reperibilità e limitatamente al periodo necessario allo svolgimento delle mansioni (comma 595),
- nel caso in cui gli interventi esposti nel piano implicino la dismissione di dotazioni strumentali, deve essere dimostrata la congruità dell'operazione in termini di costi/benefici (comma 596),
- il piano triennale deve essere reso pubblico mediante pubblicazione presso l'Urp ed il sito internet del Comune (comma 598),
- al consuntivo annuale deve essere trasmessa alla Sezione Regionale della Corte dei Conti e agli Organi di controllo interno una relazione sui risultati ottenuti (comma 597);

**ATTESO** che, ai fini della predisposizione del piano è stata effettuata una ricognizione delle dotazioni strumentali, delle autovetture e degli immobili ad uso abitativo e di servizio, volta a conoscere l'attuale situazione dell'Ente;

**VISTO** il "Piano triennale di razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali, delle autovetture e degli immobili ad uso abitativo e di servizio", che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che le misure e gli interventi di razionalizzazione previsti nel piano comportano contenimento dei livelli della spesa attuale nell'arco del triennio;

**DATO ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso, per quanto di propria competenza, parere favorevole ai sensi dell'art. 203 D.Lgs. 267/00:

- il Responsabile Affari Generali e il Responsabile Lavori Pubblici e Manutenzione, sotto il profilo della regolarità tecnica;
- il Responsabile Servizi Finanziari, sotto il profilo della regolarità contabile;

**VISTO** l'esito della votazione che ha dato il seguente risultato:

Pres. n. 9      Votanti n. 9  
Favorevoli n. 9

#### **D E L I B E R A**

1. di approvare il Piano triennale di razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali, delle autovetture e degli immobili ad uso abitativo e di servizio, redatto ai sensi dell'art. 2, commi 594-599, della legge 244/2007, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di pubblicare il piano:
  - presso il sito internet del Comune per tutto il triennio di validità del piano stesso,
  - all'Albo Pretorio dell'ente per 30 giorni consecutivi.

- 024razionalizzazione -

## AREA AFFARI GENERALI

Premesso che la legge n. 144 del 24/12/07 all'art. 2 commi da 594 a 599, impone alle amministrazioni pubbliche di adottare piani triennali per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo dei beni e delle attrezzature, si propone il seguente piano triennale relativo alla telefonia fissa, alle attrezzature informatiche e alla locazione di immobili.

### Telefonia fissa

Il Comune di Farini è dotato di n. 4 linee telefoniche, di cui n. 3 dedicate agli apparati telefonici e n. 1 dedicata al servizio telefax. Attualmente il servizio è gestito da Telecom Italia. In data 14/01/09 era stato concordato un appuntamento con un agente commerciale Telecom per analisi delle attuali condizioni contrattuali ed eventuale miglioramento, ma non si è presentato nessuno. In data 18/03/08, comunque, il Comune ha chiesto a Telecom (e ottenuto) la cessazione dei servizi accessori di noleggio e manutenzione apparecchi telefonici a disco, realizzando quindi uno sconto di costi sulle bollette telefoniche.

Le indicazioni fornite al personale del Comune sono di utilizzare preferibilmente numeri di telefono fissi piuttosto che mobili quando si effettuano chiamate verso terzi e di limitare comunque la durata delle telefonate.

### Internet

Per quanto concerne la navigazione in internet, essa avviene tramite collegamento wi-fi con un costo fisso di € 504,00/anno, indipendentemente dalla quantità e dalla durata dei collegamenti. Si ritiene che non sia possibile ottenere condizioni contrattuali migliori.

I collegamenti ad internet vengono utilizzati per effettuare consultazione di normative, sentenze, atti in generale nonché per adempiere ad obblighi di legge che prevedano l'invio di documentazione in formato digitale o il collegamento a siti istituzionali.

### Attrezzatura informatica

Il Comune di Farini ha in dotazione n. 10 PC, n. 1 Server, n. 9 stampanti, n. 2 fotocopiatrici, n. 1 scanner e n. 1 telefax.

Gli uffici comunali sono dotati delle attrezzature minime necessarie per svolgere i propri compiti in modo efficiente.

Le licenze software sono ridotte al minimo indispensabile e riguardano: contabilità, gestione tributi, protocollo informatico (obbligatorio per legge), gestione cimiteriale, anagrafe e stato civile (anch'esso obbligatorio in quanto molti adempimenti devono essere effettuati tramite collegamenti telematici comunicanti con i programmi in dotazione nonché per la prossima emissione della carta d'identità elettronica), concessioni edilizie.

Per quanto concerne l'assistenza hardware e software il Comune ha in atto contratti di assistenza ai programmi relativi al solo aggiornamento normativo, per una spesa annua di € 4.631,28, mentre per le problematiche connesse al malfunzionamento delle apparecchiature o della rete interna non vi sono costi prefissati in quanto si ricorre al supporto di tecnici esperti solo quando realmente necessario e per la manutenzione ordinaria si provvede in autonomia.

Per quanto riguarda i consumabili per stampanti e fax non si ricorre per scelta ai toner rigenerati in quanto è dimostrato che la maggiore usura provocata alle apparecchiature realizza un risparmio solo apparente e a breve termine.

La dotazione informatica assegnata agli uffici verrà sostituita con il seguente criterio:

- qualora la valutazione costi/benefici relativa alla riparazione dia esito sfavorevole, anche tenendo conto dell'obsolescenza degli apparecchi;
- nel caso in cui un PC non avesse più la capacità di supportare efficacemente l'evoluzione di un applicativo.

Una macchina fotocopiatrice è stata presa a noleggio, con un contratto a canone annuo di € 1.224,00 il quale comprende tutte le spese accessorie di manutenzione, riparazione e sostituzione consumabili. L'unico costo a carico del Comune è la carta per fotocopie. L'altra macchina fotocopiatrice, invece, è stata acquistata.

### Telefonia mobile

Avendo effettuato ben due tentativi di creazione di una rete di telefonia mobile con gestori diversi (nel 2002 con Vodaphone e nel 2004 con Wind) e avendo riscontrato che le spese erano eccessive, difficilmente controllabili e non adeguate all'effettiva necessità di comunicazione, il Comune di Farini ha stabilito di non avvalersi di servizi di telefonia mobile. La spesa relativa, pertanto, è pari a zero e non vi è intenzione di cambiare impostazione.

### Locazione di immobili

Il Comune possiede i seguenti immobili:

- p.zza Marconi 11, foglio 52, mapp. 803 sub 2 cat. A2, piano secondo n. 2 vani, in comodato gratuito all'Associazione Amici del Volontario,
- via Roma 3, mq. 24,25 circa, n. 1 vano in esclusiva + bagno, terrazzo e cortile in uso comune con altro affittuario, ceduto in comodato gratuito quale sede della Pro Loco di Farini,
- via Roma 3, mq. 33,75 circa, n. 1 vano in esclusiva + bagno, terrazzo e cortile in uso comune con altro comodatario, locato a COPRA Ristorazione e Servizi per uso ufficio Prontobus al canone di € 1.300,00 annui con aumento ISTAT,
- via Roma 5, piano primo, in comodato gratuito all'Azienda U.S.L. per attività ambulatoriali e sanitarie afferenti a servizi distrettuali,
- via Roma 5, all'Azienda U.S.L., foglio 52, mapp. 419 sub 2, mq. 47,86 circa, in locazione al medico di famiglia, per studio medico, al canone di € 1.291,14 annui con aumento ISTAT,
- via Roma 5, mq 100 circa in locazione ad uso abitativo al medico di famiglia al canone di € 1.549,38 annui con aumento ISTAT,
- via Zanellotti, sede di scuole,
- via Zanellotti 16, mq 86 foglio 52, mapp. 377 sub 2, locato ad uso abitativo ad un canone di 1.400,00 annui con l'aumento ISTAT,
- viale Europa, sede di scuole,
- viale Europa 47, foglio 85, mapp. 233 sub 3 cat. A3, piano primo, n. 3,5 vani, in comodato gratuito alla Pro Loco di Groppallo,
- viale Europa 47, foglio 85, mapp. 233 sub 203 cat. A3, piano primo n. 3,5 vani, in comodato gratuito all'Associazione Alpini.

Per quanto riguarda gli immobili ceduti in comodato gratuito, si ritiene che lo scopo di rendere possibile l'attività di associazioni di volontariato e Pro Loco a favore della collettività giustifichi la mancanza di canone.

In merito alla porzione di immobile in via Roma 3, si ritiene di applicare un congruo canone di locazione alla ditta COPRA, considerato anche l'uso di pubblica utilità che ne discende (quello di

Prontobus è l'unico servizio di trasporto che renda possibile il collegamento tra frazioni altrimenti isolate).

L'immobile di via Zanellotti, per la parte utilizzata dall'Istituto Comprensivo di Bettola, e la porzione di immobile in viale Europa a Groppallo, sono sede delle scuole materne, elementari di Farini e Groppallo e medie di Farini. Nel triennio verrà convocata la Direzione scolastica per valutare la possibilità di razionalizzare l'utilizzo degli ambienti onde ridurre le spese di riscaldamento.

I canoni di locazione degli altri immobili sono stato valutati dall'Ufficio Tecnico Comunale e ritenuti idonei in relazione ai canoni applicati in loco dai privati. L'aumento ISTAT, regolarmente applicato, consente di mantenere aggiornati tali valori.

Pertanto, nel triennio, si valuta di mantenere la situazione suesposta.

## Servizio Lavori Pubblici e manutenzione del Patrimonio

a) dotazioni strumentali

### **attrezzature**

benna per trattore
decespugliatore per trattore
braccio decespugliatore per trattore
spargisale per autocarro
Rullo Djnapac
costipatore Vibrante
emulsionatrice
motosega
motopompa
Betoniera a scoppio
n. 2 trattorini rasaerba
coppia di rampe in alluminio per carico mini escavatore
serbatoio carburante trasportabile omologato
vomere sgombraneve per autocarro
elevatore per cimiteri
set. N. 3 rampe di alluminio per carico e scarico elevatore
macchina fotografica digitale
misuratore laser
decespugliatore piccolo
decespugliatore grande
potatore
soffiatore
nebulizzatore
generatore Tecno Gen
trapano Bosch a batteria 12V
trapano Hilti e trapano Star
demolitore Atlas Copco
flessibile piccolo Atlas Copco
flessibile grande Atlas Copco
macchina fotografica digitale
misuratore laser

Gli operai e l'Ufficio Tecnico hanno in dotazione attrezzature necessarie a svolgere i propri compiti in maniera puntuale ed efficiente, in particolar modo le attuali attrezzature consentono, in adeguamento alla vigente normativa, di rispettare le norme di sicurezza nei lavori.

Le attrezzature sono usate con diligenza riducendo in questo modo rotture e danni che causerebbero un aumento dei costi di riparazione.

Per garantire la sicurezza stradale nella stagione invernale sarebbe necessario acquistare un nuovo spargisale.

b) autovetture di servizio

automezzi	Targa	Anno immatricolazione
autocarro Fiat 160	PC274714	1982
autocarro Iveco 130E18		2001
autocarro Nissan Pick Up	BW 676 KT	2002
autocarro Bonetti F 100	AN 186 BB	1997
autoveicolo Fiat Punto HLX1.2	BL 078 JX	2000
autoveicolo Fiat Panda	DJ 639 AA	2007
autoveicolo Fiat Ducato	AN 706 AT	1996
escavatore Poclain 75	PCAA209	1990
miniescavatore Macmoter M2		1999
terna Benfra 8531	PCAA678	1991
trattore Same Jaguar 100	MI 29947	1984

Un primo obiettivo di riduzione dei costi si è ottenuto cedendo l'autocarro Astra BM 20 e acquistando tramite la Comunità Montana un autocarro Iveco 130 E18 con gru, più efficiente che consentirà un risparmio nei consumi di carburante e nei costi di manutenzione.

Per razionalizzare ulteriormente i costi di manutenzione sarebbe necessario sostituire anche l'autocarro Fiat 160 con un autocarro più piccolo.

C) beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali

Catasto Fabbricati

Foglio	Particella	Sub	Categ.	Note
5	335	5	B/05	Spogliatoi Pradovera
52	419	1	B/05	Sede Copra Farini
52	419	2	A/10	Ambulatori UsI Farini
52	419	3	A/10	Appartamento Farini
52	700		C/6	Autorimesse Farini
52	377	2	A/03	Appartamento scuola Farini
52	377	1	B/5	Scuola media di Farini
52	445			Servizi e Bar Le Rossane
52	445			Campo bocce Farini
52	803		B/4	Municipio
52	672		E/3	Pesa pubblica
81	666-667			Spogliatoi Crocelobbia
84	156-220			Servizi centro sportivo Groppallo
84	113			Gruppo servizi campeggio Montalto
84	241			Capo bocce Groppallo

85	233	2	A/03	Appartamento Groppallo
85	233	3	A/03	Appartamento Groppallo
85	233	1	B/5	Scuola elementare di Groppallo

Nella gestione delle varie strutture è necessari intervenire sull'impianto di riscaldamento e sui serramenti della scuola, materna, elementare e media di Farini per razionalizzare le spese di riscaldamento, previa razionalizzazione dell'utilizzo della struttura da parte dell'Istituto comprensivo di Bettola. Nella sede municipale, ai fini di un ulteriore risparmio energetico è necessario sostituire i serramenti esterni. Grossi risparmi si sono ottenuti con la sostituzione dalla caldaia. Gli impianti sportivi sono stati affidati in gestione a fronte di un canone annuo che ha consentito un notevole aumento della redditività e a seguito della rinuncia della gestione del centro sportivo di Groppallo, verrà effettuata una nuovo avviso pubblico per l'affidamento della gestione. La pesa pubblica di Farini è stata sostituita e adeguata con meccanismi di pesatura pubblica con apertura continua e gettoniera esterna in modo di consentire un aumento della fruibilità da parte degli utenti.

Il contratto di gestione è scaduto e verrà affidato al miglior offerente in modo di aumentare la redditività per il Comune.